

CONVOCATOR

În temeiul prevederilor Legii nr. 31/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 297/2004, cu modificările ulterioare și ale Actului Constitutiv al societății, Consiliul de Administrație al S.C. CEREALCOM S.A. TELEORMAN, cu sediul în Municipiul Alexandria, str. Sos. Tr. Magurele, nr. 1, CIF RO9625020, OJRC J34/265/1997 (denumită în continuare "Societatea"), convoacă **ADUNAREA GENERALĂ EXTRAORDINARĂ A ACTIONARILOR** în data de **27.04.2017**, orele **11⁰⁰**, la sediul Societății, pentru toți acționarii înregistrați în Registrul acționarilor la data de **13.04.2017**, data de referință, cu următoarea ORDINE DE ZI:

1. Aprobarea contractării unei facilități de credit, în suma maximă de 12.000.000 (douasprezecemilioane) RON având ca scop re/finanțarea achiziției de cereale și plante oleaginoase și finanțarea activității curente, de la Raiffeisen Bank S.A. (denumită Banca) după cum urmează:

(i) fie sub forma prelungirii până la data de 31.05.2018 a scadenței facilității de credit în suma de 12.000.000 RON, acordate Societății de către Banca în baza Contractului de facilități nr. **0071/2016**, cu modificările și completările ulterioare (denumit "Contractul de facilități"), prin semnarea unui act adițional la Contractul de facilități,

(ii) fie sub forma unei/unor majorări a facilității acordate în baza Contractului de facilități până la suma maximă totală de 12.000.000 RON și a prelungirii scadenței până la data 31.05.2018, prin semnarea unui/unor act/e adițional/e la Contractul de facilități,

(iii) fie sub forma unei facilități noi, în valoare de maxim 12.000.000 RON, prin semnarea cu Banca a unui contract nou de facilități.

2. În vederea garantării facilității de credit mai sus menționate în valoare totală de 12.000.000 RON, Societatea va menține în vigoare (în cazul prelungirii scadenței facilității de credit acordate în baza Contractului de facilități) / va constitui (în cazul majorărilor facilității acordate în baza Contractului de facilități până la suma maximă de 12.000.000 RON / contractării unei facilități noi de credit în valoare de 12.000.000 RON, în favoarea Bancii, următoarele garanții:

- Ipoteca imobiliară asupra următoarelor imobile aflate în proprietatea Societății:
- (i) imobil Baza siloz Turnu Magurele, compus din teren intravilan în suprafața de 14.129,76 mp, identificat prin nr. cadastral 231 și următoarele construcții C1-C8,
 - C1 – birouri + uzina electrică – în suprafața de 223,67 m.p., identificat cu nr. cad. 231-C1;
 - C2 – laborator + bascula – în suprafața de 29,23 m.p., identificat cu nr. cad. 231-C2;
 - C3 – camera randament – în suprafața de 21,48 m.p., identificat cu nr. cad. 231-C3;
 - C4 – WC – în suprafața de 31,36 m.p., identificat cu nr. cad. 231-C4;
 - C5 – atelier – în suprafața de 53,94 m.p., identificat cu nr. cad. 231-C5;
 - C6 – uscător – în suprafața de 27,60 m.p., identificat cu nr. cad. 231-C6;
 - C7 – stație CF – în suprafața de 155,55 m.p., identificat cu nr. cad. 231-C7;
 - C8 – siloz – în suprafața de 683,10 m.p., identificat cu nr. cad. 231-C8,

intreg imobilul fiind situat în loc. Turnu Magurele, Str. Portului nr. 2, jud. Teleorman, înscris în CF 20112 (nr. CF vechi 372) a loc. Turnu Magurele, jud. Teleorman;

(ii) imobil Baza siloz Tiganesti, compus din teren intravilan în suprafața de 19.575,30 mp, identificat prin nr. cadastral 39 și următoarele construcții:

- C1 – patul – în suprafața de 439,07 m.p., identificat cu nr. cad. 39-C1;
- C2 – patul – în suprafața de 439,07 m.p., identificat cu nr. cad. 39-C2;
- C3 – patul – în suprafața de 439,07 m.p., identificat cu nr. cad. 39-C3;
- C4 – patul – în suprafața de 439,07 m.p., identificat cu nr. cad. 39-C4;
- C5 – patul – în suprafața de 439,07 m.p., identificat cu nr. cad. 39-C5;
- C6 – patul – în suprafața de 439,07 m.p., identificat cu nr. cad. 39-C6;
- C7 – patul – în suprafața de 439,07 m.p., identificat cu nr. cad. 39-C7;
- C8 – patul – în suprafața de 439,07 m.p., identificat cu nr. cad. 39-C8;
- C9 – sopron multifuncțional – în suprafața de 541,22 m.p., identificat cu nr. cad. 39-C9;
- C10 – cabina cântar – în suprafața de 19,26 m.p., identificat cu nr. cad. 39-C10;

- C11 – sediu laborator – in suprafata de 58,88 m.p., identificat cu nr. cad. 39-C11,

intreg imobilul fiind situat in loc. Tiganesti, jud. Teleorman, in scris in CF 20012 (nr. CF vechi 35) a loc. Tiganesti, jud. Teleorman;

(iii) imobil Baza siloz Silistea, compus din teren intravilan in suprafata de 41.712 mp (rezultata din actele de proprietate, din masuratorile cadastrale rezultand o suprafata de 41447 m.p.), identificat prin nr. cadastral 20003 (nr. cad. vechi 19) si urmatoarele constructii C1-C42,

- C1 – laborator – in suprafata de 61 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C1;
- C2 – birouri – in suprafata de 71 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C2;
- C3 – WC – in suprafata de 6 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C3;
- C4 – magazie – in suprafata de 924 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C4;
- C5 – cantar – in suprafata de 12 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C5;
- C6 – magazie – in suprafata de 924 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C6;
- C7 – mecanizare – in suprafata de 40 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C7;
- C8 – uscator – in suprafata de 28 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C8;
- C9 – remiza PSI – in suprafata de 9 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C9;
- C10 – patul – in suprafata de 332 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C10;
- C11 – patul – in suprafata de 332 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C11;
- C12 – patul – in suprafata de 332 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C12;
- C13 – patul – in suprafata de 332m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C13;
- C14 – patul – in suprafata de 419 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C14;
- C15 – patul – in suprafata de 403 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C15;
- C16 – patul – in suprafata de 386 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C16;
- C17 – patul – in suprafata de 378 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C17;
- C18 – patul – in suprafata de 332 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C18;
- C19 – patul – in suprafata de 332 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C19;
- C20 – patul – in suprafata de 332 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C20;
- C21 – patul – in suprafata de 332 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C21;
- C22 – patul – in suprafata de 332 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C22;
- C23 – patul – in suprafata de 332 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C23;
- C24 – patul – in suprafata de 332 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C24;
- C25 – patul – in suprafata de 332 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C25;
- C26 – patul – in suprafata de 332 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C26;
- C27 – patul – in suprafata de 340 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C27;
- C28 – patul – in suprafata de 331 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C28;
- C29 – patul – in suprafata de 319 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C29;
- C30 – patul – in suprafata de 302 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C30;
- C31 – patul – in suprafata de 285 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C31;
- C32 – patul – in suprafata de 269 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C32;
- C33 – patul – in suprafata de 256 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C33;
- C34 – patul – in suprafata de 239 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C34;
- C35 – patul – in suprafata de 226 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C35;
- C36 – patul – in suprafata de 321 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C36;
- C37 – patul – in suprafata de 474 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C37;
- C38 – patul – in suprafata de 474 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C38;
- C39 – patul – in suprafata de 474 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C39;
- C40 – patul – in suprafata de 245 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C40;
- C41 – patul – in suprafata de 707 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C41;
- C42 – sopron – in suprafata de 317 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C42;

intreg imobilul fiind situat in loc. Silistea, jud. Teleorman, in scris in CF 20003 (nr. CF vechi 12) a loc. Silistea, jud. Teleorman si;

(iv) imobil Baza Depozit Ciolpani, compus din teren intravilan in suprafata de 37.378 mp, identificat prin nr. cadastral 35 si urmatoarele constructii:

- C1- patul – în suprafața de 822 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C1;
- C2- patul – în suprafața de 822 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C2;
- C3- patul – în suprafața de 822 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C3;
- C4- patul – în suprafața de 822 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C4;
- C5- patul – în suprafața de 822 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C5;
- C6- patul – în suprafața de 579 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C6;
- C7- patul – în suprafața de 579 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C7;
- C8- patul – în suprafața de 210 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C8;
- C9- patul – în suprafața de 470 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C9;
- C10- patul – în suprafața de 369 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C10;
- C11- atelier – în suprafața de 67 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C11;
- C12- remiza PSI – în suprafața de 23 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C12;
- C13- patul – în suprafața de 126 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C13;
- C14- patul – în suprafața de 134 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C14;
- C15- cantar – în suprafața de 14 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C15;
- C16- patul – în suprafața de 235 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C16;
- C17- birouri + laborator – în suprafața de 125 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C17;
- C18- magazie – în suprafața de 2135 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C18;
- C19- magazie – în suprafața de 2135 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C19;
- C 20- cantar – în suprafața de 7 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C20;
- C 21- WC – în suprafața de 5 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C21,

întreg imobilul fiind situat în loc. Blejesti, jud. Teleorman, înscris în CF 20033 (nr. CF vechi 20) a loc. Blejesti, jud. Teleorman ;

(v) imobil Baza Depozit Balta Sarata, compus din teren intravilan în suprafața de 32.048,76 mp (rezultata din actele de proprietate, din măsurătorile cadastrale rezultând o suprafața de 32171 m.p.), identificat prin nr. cadastral 35 și următoarele construcții;

- C1- laborator – în suprafața de 84,58 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C1;
- C2- WC – în suprafața de 6 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C2;
- C3- atelier – în suprafața de 62,06 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C3;
- C4- sopron lemn – în suprafața de 275,77 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C4;
- C5- patul lemn – în suprafața de 430,83 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C5;
- C6- patul lemn – în suprafața de 430,83 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C6;
- C7- patul lemn – în suprafața de 443,71 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C7;
- C8- patul lemn – în suprafața de 443,71 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C8;
- C9- patul lemn – în suprafața de 443,71 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C9;
- C10- patul lemn – în suprafața de 443,71 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C10;
- C11- patul lemn – în suprafața de 443,71 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C11;
- C12- patul lemn – în suprafața de 443,71 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C12;
- C13- patul lemn – în suprafața de 443,71 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C13;
- C14- patul lemn – în suprafața de 443,71 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C14;
- C15- patul lemn – în suprafața de 443,71 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C15;
- C16- patul lemn – în suprafața de 443,71 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C16;
- C17- patul lemn – în suprafața de 443,71 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C17,

întreg imobilul fiind situat în loc. Balta Sarata, com. Cringeni, jud. Teleorman, înscris în CF 20000 (nr. CF vechi 5) a loc. Cringeni, jud. Teleorman;

(vi) imobil Baza Depozit Slavesti, compus din teren intravilan în suprafața de 14.467,30 mp identificate prin nr. cadastral 20 și următoarele construcții

- C1- patul de lemn – în suprafața de 662 m.p., identificat cu nr. cad. 20-C1;
- C2- patul de lemn – în suprafața de 662 m.p., identificat cu nr. cad. 20-C2;
- C3- patul de lemn – în suprafața de 662 m.p., identificat cu nr. cad. 20-C3;
- C4- patul de lemn – în suprafața de 662 m.p., identificat cu nr. cad. 20-C4;

- C5- sediu administrativ – în suprafata de 42 m.p., identificat cu nr. cad. 20-C5;
- C6- magazine de lemn – în suprafata de 81 m.p., identificat cu nr. cad. 20-C6;
- C7- magazine de caramida – în suprafata de 1163 m.p., identificat cu nr. cad. 20-C7;
- C8- laborator – în suprafata de 19 m.p., identificat cu nr. cad. 20-C8;
- C9- cabina post trafo – în suprafata de 4 m.p., identificat cu nr. cad. 20-C9;
- C10- cabina cantar – în suprafata de 12 m.p., identificat cu nr. cad. 20-C10;
- C11- magazine de lemn – în suprafata de 576 m.p., identificat cu nr. cad. 20-C11,

intreg imobilul fiind situat în loc. Slavestii, com. Tatarastii de Jos, jud. Teleorman, înscris în CF 20003 (CF vechi nr. 6) a loc. Tatarastii de Jos, jud. Teleorman

(vii) teren intravilan în suprafata de 28.332,25 mp, identificat prin nr. cadastral 20004 (nr. cad. Vechi 21) si urmatoarele constructii

- C1- magazie caramida – în suprafata de 806 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C1;
- C2- remiza combustibil – în suprafata de 37 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C2;
- C3- sopron beton – în suprafata de 415 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C3;
- C4- sediu administrativ – în suprafata de 62 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C4;
- C5- atelier mecanic – în suprafata de 55 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C5;
- C6- cantar + camere pompe – în suprafata de 29 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C6;
- C7- patul lemn – în suprafata de 413 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C7;
- C8- patul lemn – în suprafata de 413 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C8;
- C9- patul lemn – în suprafata de 328 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C9;
- C10- patul lemn – în suprafata de 415 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C10;
- C11- patul lemn – în suprafata de 415 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C11;
- C12- patul lemn – în suprafata de 415 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C12;
- C13- patul lemn – în suprafata de 415 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C13;
- C14- patul lemn – în suprafata de 274 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C14;
- C15- patul lemn – în suprafata de 274 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C15;
- C16- patul lemn – în suprafata de 415 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C16;
- C17- patul lemn – în suprafata de 423 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C17;
- C18- patul lemn – în suprafata de 274 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C18;
- C19- patul lemn – în suprafata de 274 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C19;
- C20- patul lemn – în suprafata de 423 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C20;
- C21- patul lemn – în suprafata de 302 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C21;
- C22- patul lemn – în suprafata de 274 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C22;
- C23- Sopron beton – în suprafata de 556 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C23,

Intreg imobilul fiind situat în in loc. Slavestii, com. Tatarastii de Jos, jud. Teleorman, înscris în CF 20004 (CF vechi nr. 6) a loc. Tatarastii de Jos, jud. Teleorman;

(viii) imobil compus din teren intravilan în suprafata de 981,56 mp identificat prin nr. cadastral 591 si constructia C1 – sediu administrativ – în suprafata de 835,25 m.p., identificat cu nr. cad. 591-C1, intregul imobil fiind situat în loc. Alexandria, sos. Turnu Magurele, nr. 1, jud. Teleorman, înscris în CF 20228 (nr. CF vechi 1127) a loc. Alexandria, jud. Teleorman;

(ix) imobil compus din teren intravilan în suprafata de 1799,15 mp, identificat prin nr. cadastral 616 si constructiile C1- atelier mecanic – în suprafata de 56,20 m.p., identificat cu nr. cad. 616-C1 si C2 – atelier mecanic – în suprafata de 822,04 m.p., identificat cu nr. cad. 616-C2, intregul imobil fiind situat în loc. Alexandria, str. Viilor, nr. 2, jud. Teleorman, înscris în CF 20231 (nr. CF vechi 1127) a loc. Alexandria, jud. Teleorman;

(x) imobil compus din teren intravilan în suprafata de 447,33 mp, identificate prin nr. cadastral 624 si constructiile C1- anexa – magazine produse toxice – în suprafata de 55,34 m.p., identificat cu nr. cad. 624-C1 si C2 – anexa – vestiare – în suprafata de 63 m.p., identificat cu nr. cad. 624-C2, intreg

imobilul fiind situat în loc. Alexandria, str. Viilor, nr. 2, jud. Teleorman, înscris în CF 20223 (nr. CF vechi 1127) a loc. Alexandria, jud. Teleorman și;

(xi) imobil, compus din teren intravilan în suprafața de 10.831,56 mp identificate prin nr. cadastral 623 și construcțiile C1- magazie + laborator – în suprafața de 563,67 m.p., identificat cu nr. cad. 623-C1, C2 – patul – în suprafața de 283,29 m.p., identificat cu nr. cad. 623-C2 și C3 – patul – în suprafața de 283,29 m.p., identificat cu nr. cad. 623-C3, situat în loc. Alexandria, str. Viilor, nr. 2, jud. Teleorman, înscris în CF 20230 (nr. CF vechi 1127) a loc. Alexandria, jud. Teleorman ;

(xii) imobil Siloz Alexandria, compus din teren intravilan în suprafața de 51.035 mp, identificat prin nr. cadastral 613/2 și următoarele construcții:

- C1- laborator – în suprafața de 77 m.p., identificat cu nr. cad. 613/2-C1;
- C2 – cantar – în suprafața de 32 m.p., identificat cu nr. cad. 613/2-C2;
- C3 – laborator – în suprafața de 36 m.p., identificat cu nr. cad. 613/2-C3;
- C4 – WC – în suprafața de 15 m.p., identificat cu nr. cad. 613/2-C4;
- C5 – WC – în suprafața de 5 m.p., identificat cu nr. cad. 613/2-C5;
- C7 – WC – în suprafața de 6 m.p., identificat cu nr. cad. 613/2-C6;
- C8 – cantar – în suprafața de 14 m.p., identificat cu nr. 613/2-C7;
- C13 – usactor siloz – în suprafața de 124 m.p., identificat cu nr. 613/2-C8
- C14 – stație CF – în suprafața de 881 m.p., identificat cu nr. 613/2-C9
- C15 – siloz – în suprafața de 2985 m.p., identificat cu nr. 613/2-C10
- C16 – siloz – în suprafața de 1527 m.p., identificat cu nr. 613/2-C11
- C17 – stație pompe – în suprafața de 9 m.p., identificat cu nr. 613/2-C12
- C23 – magazie – în suprafața de 1741 m.p., identificat cu nr. 613/2-C13
- C24 – mecanizare – în suprafața de 117 m.p., identificat cu nr. 613/2-C14
- C25 – magazie – în suprafața de 2153 m.p., identificat cu nr. 613/2-C15
- C26 – buncar auto – în suprafața de 356 m.p., identificat cu nr. 613/2-C16
- C30 – patul – în suprafața de 433 m.p., identificat cu nr. 613/2-C17
- C31 – patul – în suprafața de 428 m.p., identificat cu nr. 613/2-C18
- C34 – vestiar – în suprafața de 67 m.p., identificat cu nr. 613/2-C19
- C35 – sediu administrativ – în suprafața de 298 m.p., identificat cu nr. 613/2-C20
- C36 – centrala electrică – în suprafața de 229 m.p., identificat cu nr. 613/2-C21
- C37 – cabina poartă – în suprafața de 9 m.p., identificat cu nr. 613/2-C22

Întreg imobilul fiind situat în loc. Alexandria, str. Viilor, nr. 2, jud. Teleorman, înscris în CF 20229 (nr. CF vechi 9916) a loc. Alexandria, jud. Teleorman ;

(xiii) imobil compus din teren intravilan în suprafața de 111.341 mp (69.375,35 mp conform măsurătorilor cadastrale), identificat prin nr. cadastral 1799 și următoarele construcțiile:

- C1- cabina poartă – în suprafața de 69,75 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C1;
- C2- club + magazie – în suprafața de 91,56 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C2;
- C3- bascula – în suprafața de 23,14 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C3;
- C4- remiza PSI – în suprafața de 183,76 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C4;
- C5- garaj – în suprafața de 14,50 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C5;
- C6- secție imbuteliat – în suprafața de 388,21 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C6;
- C7- deposit ulei – în suprafața de 386,27 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C7;
- C8- Sopron, deposit sticle – în suprafața de 362,40 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C8;
- C9- rampa – în suprafața de 166,62 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C9;
- C10- siloz – în suprafața de 425,85 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C10;
- C11- instalație uscare – în suprafața de 121,81 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C11;
- C12- elevator – în suprafața de 127 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C12;
- C13- siloz – în suprafața de 240,80 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C13;
- C14- rampa – în suprafața de 61,80 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C14;
- C15- atelier – în suprafața de 26,70 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C15;
- C16- buncar – în suprafața de 12,90 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C16;

- C17- post trafa – în suprafața de 115,70 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C17;
- C18- descojitorie – în suprafața de 428,50 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C18;
- C19- prese + extracție – în suprafața de 1005,13 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C19;
- C20- rafinarie – în suprafața de 466,86 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C20;
- C21- stație frig – în suprafața de 122,95 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C21;
- C22- birouri – în suprafața de 211,55 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C22;
- C23- rezervor – în suprafața de 12,56 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C23;
- C24- rezervor – în suprafața de 12,56 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C24;
- C25- rezervor – în suprafața de 10,68 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C25;
- C26- rezervor – în suprafața de 10,68 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C26;
- C27- rezervor – în suprafața de 16,08 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C27;
- C28- rezervor – în suprafața de 118,82 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C28;
- C29- rezervor – în suprafața de 118,82 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C29;
- C30- rezervor – în suprafața de 84,94 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C30;
- C31- rezervor – în suprafața de 84,94 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C31;
- C32- rezervor – în suprafața de 44,18 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C32;
- C33- rezervor – în suprafața de 44,18 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C33;
- C34- rezervor – în suprafața de 44,18 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C34;
- C35- rezervor – în suprafața de 44,18 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C35;
- C36- rezervor – în suprafața de 33,62 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C36;
- C37- rezervor – în suprafața de 33,62 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C37;
- C38- rezervor – în suprafața de 33,62 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C38;
- C39- rezervor apa – în suprafața de 43 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C39;
- C40- bazin apa – în suprafața de 23 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C40;
- C41- decantor – în suprafața de 128,68 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C41;
- C42- magazie – în suprafața de 682,80 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C42;
- C43- agregata pacura – în suprafața de 31,50 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C43;
- C44- rezervor – în suprafața de 154,10 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C44;
- C45- cos – în suprafața de 45,36 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C45;
- C46- cos – în suprafața de 45,36 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C46;
- C47- centrala termică – în suprafața de 785,33 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C47;
- C48- centrala termică – în suprafața de 267,91 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C48;
- C49- centrala termică – în suprafața de 434,77 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C49;
- C50- post trafa – în suprafața de 143,40 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C50;
- C51- agregate apa – în suprafața de 126,82 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C51;
- C52- rezervor apa – în suprafața de 60,32 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C52;
- C53- stație compresor – în suprafața de 46,55 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C53;
- C54- atelier + stație GAI – în suprafața de 961 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C54;
- C55- atelier mecanic – în suprafața de 389,34 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C55;
- C56- magazie – în suprafața de 40,95 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C56;
- C57- sopron – în suprafața de 118,86 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C57;
- C58- magazie – în suprafața de 58,65 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C58;
- C59- rezervor apa – în suprafața de 220,35 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C59;
- C60- magazie – în suprafața de 58,83 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C60;
- C61- magazie – în suprafața de 70,97 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C61;
- C62- cabina – în suprafața de 27,40 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C62;
- C63- rezervor apa – în suprafața de 225,06 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C63;
- C64- bazin apa – în suprafața de 133,06 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C64;
- C65- bazin apa – în suprafața de 129,55 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C65;
- C66- laborator + birouri – în suprafața de 373,92 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C66;
- C67- stație furfural – în suprafața de 1199,52 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C67;
- C68- bazin pacura – în suprafața de 43,21 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C68;
- C69- bazin apa – în suprafața de 88,62 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C69;
- C70- casa pompe – în suprafața de 66,48 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C70;
- C71- magazie – în suprafața de 69,85 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C71;
- C72- deposit materiale – în suprafața de 184,31 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C72;

- C73- magazie – în suprafața de 32,38 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C73;
- C74- deposit seminte – în suprafața de 2378,45 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C74;
- C75- remiza – în suprafața de 459,76 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C75;
- C76- moara – în suprafața de 76,20 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C76;
- C77- buncar – în suprafața de 88,75 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C77;
- C78- vestiar – în suprafața de 34,90 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C78;
- C79- casa pompe – în suprafața de 126,63 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C79;
- C80- rampa – în suprafața de 64,56 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C80;

intregul imobil fiind situat în loc. Rosiori de Vede, str. Oltului, nr. 75, jud. Teleorman, înscris în CF 20144 (nr. CF vechi 2666) a loc. Rosiori de Vede, jud. Teleorman și;

(xiv) imobil compus din teren intravilan în suprafața de 21.355 mp (21.823,15 mp conform măsurătorilor cadastrale), identificate prin nr. cadastral 1556 și următoarele construcții:

- C1- magazie + sopron – în suprafața de 266,41 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C1;
- C2- magazie + tamplarie – în suprafața de 102 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C2;
- C3- atelier emcanic – în suprafața de 377,49 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C3;
- C4- sediu administrativ – în suprafața de 330,22 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C4;
- C5- magazie – în suprafața de 35,06 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C5;
- C6- cabina pod baseule – în suprafața de 18,36 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C6;
- C7- cabina pod bascule – în suprafața de 13,44 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C7;
- C8- centrala termica – în suprafața de 170,26 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C8;
- C9- centrala electrica – în suprafața de 204,58 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C9;
- C10- buncar – în suprafața de 242 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C10;
- C11- buncare produse finite – în suprafața de 162 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C11;
- C12- corp de legatura – în suprafața de 38 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C12;
- C13- fabrica nutrturi concentrate – în suprafața de 1910 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C13;
- C14- stație primire CF – în suprafața de 405 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C14;
- C15- stație primire auto – în suprafața de 94 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C15;
- C16- buncare – în suprafața de 20,93 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C16;
- C17- vestiare – în suprafața de 102,60 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C17;
- C18- buncare – în suprafața de 28,60 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C18;
- C19- buncare – în suprafața de 36,45 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C19;
- C20- stație degerminare – în suprafața de 102,18 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C20;
- C21- magazie metalica – în suprafața de 264 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C21;
- C22- magazie metalica – în suprafața de 264 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C22;
- C23- casa pompe apa – în suprafața de 31,34 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C23;
- C24- rezervor apa – în suprafața de 15 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C24;
- C25- stație carburanti – în suprafața de 16,35 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C25;
- C26- cabina poarta – în suprafața de 9,92 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C26,

intregul imobil fiind situat în loc. Alexandria, str. Viilor, nr. 2, jud. Teleorman, înscris în CF 20226 (nr. CF vechi 5006A) a loc. Alexandria, jud. Teleorman

(xv) imobil Baza Siloz Videle compus din teren intravilan în suprafața de 78.608 mp, identificate prin nr. Cadastral 20623 și următoarele construcții:

- C1- atelier mecanic – în suprafața de 154 m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C1;
- C2- laborator – în suprafața de 58 m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C2;
- C3- laborator – în suprafața de 132 m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C3;
- C4- WC – în suprafața de 22 m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C4;
- C5- cabina poarta – în suprafața de 8 m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C5;
- C6- magazie – în suprafața de 649 m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C6;
- C7- magazie – în suprafața de 649 m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C7;
- C8- magazie – în suprafața de 649 m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C8;
- C9- sopron mecanizare – în suprafața de 74 m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C9;

- C10-mecanizare – în suprafața de 21 m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C10;
- C11- magazie – în suprafața de 4343 m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C11;
- C12-atelier – în suprafața de 55 m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C12;
- C13- centrala electrică – în suprafața de 229 m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C13;
- C14- siloz – în suprafața de 1527m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C14;
- C15- sediu administrativ – în suprafața de 298 m.p., identificat cu nr. Cad 20623-C15;
- C16- stație CF – în suprafața de 182 m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C16;
- C17- WC – în suprafața de 5 m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C17;
- C18- WC – în suprafața de 5 m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C18;
- C19- cabina pod bascula – în suprafața de 9 m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C19;
- C20- cabina pod bascula – în suprafața de 18 m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C20;
- C21- stație pompare – în suprafața de 103m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C21;
- C22- garaj+WC – în suprafața de 28 m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C22;
- C23- stație descarcare auto – în suprafața de 284 m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C23;
- C24-fost C24/1-siloz – în suprafața de 506 m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C24;
- C25- fost C24/2-siloz – în suprafața de 539 m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C25;
- C26- fost C24/3-siloz – în suprafața de 524 m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C26;
- C27- fost C24/4-siloz – în suprafața de 522 m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C27;
- C28- fost C25-post transformare – în suprafața de 112 m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C28;
- C29-fost C26-cabina uscator – în suprafața de 18 m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C29;
- C30- fost C27-cabina – în suprafața de 19 m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C30;
- C31- fost C28-remiza PSI – în suprafața de 14 m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C31;
- C32-fost C29-magazie – în suprafața de 2529 m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C32;
- C33- fost C 30-mecanizare – în suprafața de 21 m.p., identificat cu nr. cad. 20623-C33;

intregul imobil fiind situat în loc. Videle, str. Depozitelor, nr. 2, jud. Teleorman, înscris în CF 20623 (nr. CF vechi 153) a loc. Videle, jud. Teleorman

(xvi) imobil compus din teren intravilan în suprafața de 24504 mp, identificate prin nr. cadastral 25 și următoarele construcții:

- C1- magazie caramida-în suprafața de 1243,19 m.p., identificat cu nr. cad. 25-C1;
- C2- magazie caramida – în suprafața de 1287,83 m.p., identificat cu nr. cad. 25-C2;
- C3- patul de caramida – în suprafața de 611,27 m.p., identificat cu nr. cad. 25-C3;
- C4- cabina bascula – în suprafața de 6 m.p., identificat cu nr. cad. 25-C4;
- C5- patul de beton – în suprafața de 249,13 m.p., identificat cu nr. cad. 25-C5;
- C6- patul de beton – în suprafața de 249,13 m.p., identificat cu nr. cad. 25-C6;
- C7- patul de beton – în suprafața de 249,13 m.p., identificat cu nr. cad. 25-C7;

intregul imobil fiind situat în loc. Olteni, jud. Teleorman, înscris în CF 20054 (nr. CF vechi 9) a loc. Olteni, jud. Teleorman

(xvii) imobil compus din teren intravilan în suprafața de 131.841 mp (masurată 107.141 mp), identificate prin nr. cadastral 24 și următoarele construcții:

- C1- magazie produse usoare -în suprafața de 1725,88 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C1;
- C2- buncar descarcare – în suprafața de 179,71 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C2;
- C3- mecanizare – în suprafața de 42 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C3;
- C4- patul lemne – în suprafața de 291,58 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C4;
- C5- patul lemne – în suprafața de 441,99 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C5;
- C6- patul lemne – în suprafața de 441,99 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C6;
- C7- patul lemne – în suprafața de 441,99 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C7;
- C8- patul lemne – în suprafața de 441,99 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C8;
- C9- patul lemne – în suprafața de 513,25 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C9;
- C10- patul lemne – în suprafața de 513,25 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C10;
- C11- patul lemne – în suprafața de 513,25 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C11;
- C12- patul lemne – în suprafața de 513,25 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C12;
- C13- patul lemne – în suprafața de 513,25 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C13;
- C14- patul lemne – în suprafața de 513,25 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C14;

- C15- magazie multifunctionala I – in suprafata de 807,18 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C15;
 - C16- magazie multifunctionala II – in suprafata de 403,89 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C16;
 - C17- patul lemne – in suprafata de 441,99 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C17;
 - C18- patul lemne– in suprafata de 441,99 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C18;
 - C19- patul lemne– in suprafata de 441,99 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C19;
 - C20- patul lemne– in suprafata de 441,99 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C20;
 - C21- patul lemne– in suprafata de 441,99 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C21;
 - C22- patul lemne – in suprafata de 291,58 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C22;
 - C23- patul lemne– in suprafata de 441,99 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C23;
 - C24- patul lemne– in suprafata de 441,99 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C24;
 - C25-magazie multifunctionala– in suprafata de 807,18 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C25;
 - C26-magazie multifunctionala– in suprafata de 807,18 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C26;
 - C27- patul lemne– in suprafata de 574,88 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C27;
 - C28- patul lemne– in suprafata de 451,61 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C28;
 - C29-cabina poarta– in suprafata de 13,40 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C29;
 - C30- magazie materiale– in suprafata de 42,12 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C30;
 - C31- laborator– in suprafata de 172,20 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C31;
 - C32- atelier auto– in suprafata de 99,40 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C32;
 - C33- wc– in suprafata de 22,33 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C33;
 - C34- statie combustibil– in suprafata de 29,58 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C34;
 - C35- siloz gataia– in suprafata de 3245,76 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C35;
 - C36- buncar descarcare+ST.electrica– in suprafata de 336,28 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C36;
 - C37- bascule baza– in suprafata de 6 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C37;
 - C38- remiza PSI– in suprafata de 25,38 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C38;
 - C39- statie CF– in suprafata de 185,40 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C39;
 - C40- sopron– in suprafata de 283,72 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C40;
 - C41- magazie caramida– in suprafata de 2778,34 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C41;
 - C42- sopron– in suprafata de 35,50 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C42;
 - C43-alimentare apa– in suprafata de 27,01 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C43;
 - C44- sediu administrativ– in suprafata de 186,02 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C44;
 - C45-cabina cantar– in suprafata de 18,36 m.p., identificat cu nr. cad. 24-C45;
- intregul imobil fiind situat in loc. Olteni, jud. Teleorman, inregistrat in CF 20055 (nr. CF vechi 9) a loc. Olteni, jud. Teleorman

In urma evaluarii imobilelor Banca impreuna cu Consiliul de Administratie al societatii vor stabili garantiile ipotecare imobiliare pentru garantarea facilitatii de credit .

➤ Ipoteca mobiliara asupra tuturor creantelor Societatii prezente si viitoare, inclusiv drepturile aferente acestora (cum ar fi, dar fara a se limita la, beneficii, garantii, eventuale drepturi de despagubire, penalitati de intarziere, daune interese, etc.), rezultand din orice contracte, prezente si viitoare, incheiate si care vor fi incheiate, intre Societate si partenerii sai comerciali si din orice polite de asigurare aferente bunurilor aduse in garantie in favoarea Bancii;

➤ Ipoteca mobiliara asupra tuturor conturilor prezente si viitoare deschise/care se vor deschide de Societate la Raiffeisen Bank SA, precum si asupra oricaror si tuturor sumelor de bani datorate Societatii de catre debitorii sai si care sunt/vor fi incasate prin conturile respective;

➤ Ipoteca mobiliara avand ca obiect toate stocurile Societatii, prezente si viitoare, incluzand fara a se limita la stocurile de fertilizatori, ulei rafinat si brut, cereale si plante oleaginoase, si de alte produse derivate, rezultate in urma procesarii cerealelor si plantelor oleaginoase etc. (enumerarea nefiind limitativa), proprietatea Societatii, achizitionate din facilitatile de credit contractate de Societate de la Banca si/sau din surse proprii ale Societatii, impreuna cu orice bun primit de catre Societate in urma vanzarii, schimbului, dezasamblarii, prelucrarii, transformarii, fructele si produsele acestora, sumele

incasate din asigurare, sau alta forma de administrare sau dispunere de acestea inclusiv sumele obtinute din orice alte operatiuni ulterioare, precum si bunurile care se unesc prin accesiune cu acestea.

➤ ipoteca asupra tuturor creantelor prezente si viitoare ale Societatii, inclusiv drepturile aferente acestora (cum ar fi fara a se limita la beneficii, garantii, eventuale drepturi de despagubire, penalitati de intarziere, daune interese, etc.) rezultand din oricare si toate contractele prezente si viitoare (incluzand fara a se limita la contractele comerciale de vanzare a cerealelor si plantelor oleaginoase, etc.), indiferent de forma lor (contracte cadru/ferme, incluzand comenzi acceptate) incheiate sau care se vor incheia intre Societate si clientii acesteia, inclusiv asupra creantelor rezultand din contractele de asigurare incheiate de societate cu privire la bunurile enumerate la punctul 2 de mai sus.

3. Asumarea de catre Societate in cadrul contractului de credit aferent facilitatii de credit mentionate la pct. 1 de mai sus, a anumitor obligatii, incluzand fara a se limita la urmatoarele:

- Sa nu faca o schimbare, in structura actionariatului, de natura sa afecteze controlul direct sau indirect asupra acestuia (indiferent daca prin detinerea drepturilor de vot, prin contract sau altfel) fara anuntarea in prealabil al Bancii;
- Sa nu distribuie/plateasca dividende pana la data scadentei facilitatii de credit mai sus mentionate decat cu acordul prealabil al Bancii;

4. Imputernicirea Consiliului de Administratie al Societatii, pentru ca in numele si pe seama Societatii, sa negocieze termenii si conditiile si sa decida forma si sa aprobe incheierea actelor juridice (incluzand fara a se limita la: contracte, acte aditionale, anexe, orice alte acte/documente) prin care Societatea:

- (i) va contracta credite de la Banca, reprezentand:
 - (a) majorari pana la suma de maxim 12.000.000 RON a facilitatii acordate in baza Contractului de facilitate mentionat la punctul 1 de mai sus, sau
 - (b) o noua facilitate de credit in suma de 12.000.000 RON, si/sau
 - (c) viitoare posibile majorari succesive ale facilitatii mentionate la punctul 1 de mai sus in suma de 12.000.000 RON, pana la o suma totala maxima de 12.000.000. RON a facilitatii si
- (ii) va constitui in favoarea Bancii garantii asupra tuturor sau oricaror bunuri aflate in patrimoniul Societatii, (incluzand bunurile a caror valoare depaseste 20 % din valoarea contabila a activelor Societatii, la data incheierii actului juridic respectiv), in vederea garantarii facilitatii de credit mentionate la punctul 1 de mai sus, sau creditelor care reprezinta majorari ale facilitatii in suma de 12.000.000 RON, in conditiile precizate la par. (i) de mai sus. Lista bunurilor aflate in patrimoniul Societatii, asupra carora se vor putea constitui garantii de catre Societate, va fi atasata la hotararea ce urmeaza a fi emisa in baza acestui convocator, si va fi tinuta la sediul Societatii, putand fi pusa la dispozitia partilor interesate, la cerere.

5. Imputernicirea d-lui Marcel Gicu CADAR, in calitate de administrator sau a d-lui Florea ILIESCU, in calitate de director general si a d-nei Carmen JURUBITA in calitate de director economic, sa reprezinte Societatea, sa negocieze si sa semneze in numele si pe seama Societatii: -contractul de facilitate de credit in cazul contractarii unei facilitati noi, in valoare de 12.000.000 RON, contractele de garantie accesorii noului contract de facilitate avand ca obiect garantarea facilitatii mai sus mentionate, incluzand contractele de ipoteca avand ca obiect bunuri imobile aflate in proprietatea Societatii, actele aditionale la Contractul de facilitate in cazul majorarii facilitatii existente, toate contractele de garantie accesorii Contractului de Facilitate, incluzand contractele de ipoteca avand ca obiect bunuri imobile aflate in proprietatea Societatii ce se vor incheia in caz de majorare a facilitatii de credit acordate in baza Contractului de facilitate pana la suma de 12.000.000 RON sau peste aceasta valoare conform prevederilor pct. 4 de mai sus, si toate actele aditionale ulterioare si/sau anexe aferente acestor contracte de credit si de garantie, biletele la Ordin, precum si toate cererile si documentele solicitate de Banca in vederea ducerii la indeplinire a prezentei hotarari;

6. Aprobarea ipotecarii imobil Baza siloz Rosiorii de Vede, compus din teren intravilan in suprafata de 92.306,45 mp (92.478,95 mp conform masuratorilor cadastrale) identificat prin nr. cadastral 325 si urmatoarele constructii:

- C1 - birouri - in suprafata de 94,86 m.p., identificat cu nr. cad. 325 - C1;
- C2 - cabina pompe - in suprafata de 15,19 m.p., identificat cu nr. cad. 325 - C2;
- C3 - statie CF - in suprafata de 182,40 m.p., identificat cu nr. cad. 325 - C3;
- C4 - statie descarcare auto - in suprafata de 272,80 m.p., identificat cu nr. cad. 325 - C4;
- C5 - birouri contabilitate - in suprafata de 47,60 m.p., identificat cu nr. cad. 325 - C5;

- C6 – laborator camera delegati – în suprafața de 109,50 m.p., identificat cu nr. cad. 325– C6;
- C7 – WC – în suprafața de 6,50 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C7;
- C8 – cântar – în suprafața de 23,79 m.p., identificat cu nr. cad. 325– C8;
- C9 – cabina uscator – în suprafața de 18,90 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C9;
- C10 – sopron – în suprafața de 664,40 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C10;
- C11 – magazie – în suprafața de 2481,92 m.p., identificat cu nr. cad. 325– C11;
- C12 – magazie – în suprafața de 2481,92 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C12;
- C13 – turn mecanizare – în suprafața de 21,48 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C13;
- C14 – cabina uscator – în suprafața de 39,36 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C14;
- C15 – sopron – în suprafața de 554,25 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C15;
- C16 – remiza PSI – în suprafața de 10,80 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C16;
- C17 – case pompe – în suprafața de 53,87 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C17;
- C18 – sopron – în suprafața de 664,40 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C18;
- C19 – sopron – în suprafața de 664,40 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C19;
- C20 – camera produse toxice – în suprafața de 24,99 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C20;
- C21 – magazine produse usoare – în suprafața de 1339,20 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C21;
- C22 – magazine produse usoare – în suprafața de 1339,20 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C22;
- C23 – WC – în suprafața de 3,30 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C23;
- C24 – sopron – în suprafața de 988,28 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C24;
- C25 – sopron – în suprafața de 286,08 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C25;
- C26 – sopron – în suprafața de 596,32 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C26;
- C27 – atelier mecanic – în suprafața de 76,61 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C27;
- C28 – sopron mecanizare – în suprafața de 73,68 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C28;
- C29 – magazie – în suprafața de 2481,92 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C29;
- C30 – turn mecanizare – în suprafața de 21,48 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C30;
- C31 – sopron – în suprafața de 426,19 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C31;
- C32 – magazie – în suprafața de 2481,96 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C32;
- C33 – turn mecanizare – în suprafața de 21,48 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C33;
- C34 – sopron – în suprafața de 286,08 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C34;
- C35 – siloz – în suprafața de 3245,76 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C35;

întreg imobilul fiind situat în loc. Rosiorii de Vede, b-dul. Comercial nr. 1, jud. Teleorman, înscris în CF 20143 (nr. CF vechi 537) a loc. Rosiori de Vede, jud. Teleorman în favoarea societății comerciale INTERCEREAL SA înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J 21/49/2000, cod unic de înregistrare RO12885143 în vederea garantării datoriei existente și a calității de co-debitor/garant al facilității de credit acordate de Banca.

7. Imputernicirea D-nei Carmen JURUBITA Director Economic, pentru a semna toate documentele legale de înregistrare și publicitate a Hotararilor AGEA și mențiunile la Registrul Comerțului.

8. Aprobarea datei de **18.05.2017** ca **data de înregistrare** și a datei de **17.05.2017** ca **ex-data**, în conformitate cu prevederile art. 238 alin.(1) din Legea nr.297/2004.

În conformitate cu prevederile art.5 din Regulamentul CNVM nr.6/2009, privind exercitarea anumitor drepturi ale acționarilor în cadrul AGA ale societăților, S.C.CEREALCOM SA informează investitorii că proiectele de hotărâri pentru fiecare punct al ordinii de zi și documentele cuprinse în convocatorul A.G.A. sunt disponibile la sediul societății și pot fi consultate sau procurate de către cei interesați începând cu data de **23.03.2017** (program de lucru 8, 00-16, 00 de luni până vineri inclusiv) la sediul societății și pe site-ul www.cerealcomteleorman.ro

Acționarii înscrisi la data de referință în Registrul Acționarilor pot participa la AGA și pot vota personal-vot direct, prin reprezentant (pot fi reprezentați prin alte persoane decât acționarii), pe baza de imputernicire specială/generală, prin corespondență și își vor dovedi calitatea în condițiile și cu documentele prevăzute de Dispunerea de măsuri CNVM nr.26 /2012, precum și în conformitate cu Regulamentul CNVM nr.6/2009.

Împuternicirile speciale/generale și votul prin corespondență se vor depune /expedia la sediul societății până la data de **25.04.2017 ora 11**

Formularele de împuternicire specială se pot obține, de la sediul sau de pe site-ul www.cerealcomteleorman.ro.

Accesul acționarilor îndreptați să participe, la data de referință, la AGA este permis prin simplă probă a identității acestora, făcută, în cazul acționarilor persoane fizice, cu actul de identitate sau, în cazul persoanelor juridice și a acționarilor persoane fizice reprezentate, cu împuternicirea dată persoanei fizice care le reprezintă, însoțită de actul de identitate al reprezentantului cu respectarea prevederilor legale aplicabile în materie.

Acționarii pot să-și exercite drepturile prevăzute în art. 7 (1) a), b) și art. 13(1) din Regulamentul CNVM nr. 6/2009, în termen de 15 zile calendaristice de la data publicării Convocatorului în Monitorul Oficial Partea a IV-a.

În cazul în care, la prima convocare nu vor fi îndeplinite cerințele legale privind validitatea deliberărilor, ședința **se reprogramează în același loc și la aceeași oră, în data de 28.04.2017.**

PRESEDINTELE CONSILIULUI DE ADMINISTRATIE,
ing. MARCEL CADAR

