

HOTARAREA
ADUNARII GENERALE EXTRAORDINARE A
ACTIONARILOR
S.C. CEREALCOM S.A.
J34/265/1997
C.U.I. 9625020
Nr. 2/data 05.05. 2016

In data de **05.05.2016** orele **11⁰⁰** la sediul societatii s-a desfasurat statutar, **Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor**, avand o prezenta de **81,8724%** din capitalul social total, respectiv **424.048.375** actiuni prezente si reprezentate, in conformitate cu prevederile Legii nr.31/1990R, cu modificarile si completarile ulterioare si ale Actului Constitutiv,

HOTARASTE:

Art. 1 **Aproba**, cu un numar de **424.048.375** voturi, reprezentand **100. %** din capitalul prezent si reprezentat, contractarea unei facilitati de credit, in suma maxima de **33.000.000** (treizecistreimilioane) RON avand ca scop re/finantarea achizitiei de cereale si plante oleaginoase si finantarea activitatii curente, de la Raiffeisen Bank S.A. (denumita Banca) dupa cum urmeaza:

- (i) fie sub forma prelungirii pana la data de **31.05.2017** a scadentei facilitatii de credit in suma de **33.000.000** RON, acordate Societatii de catre Banca in baza Contractului de facilitate nr. **063/2015**, cu modificarile si completarile ulterioare (denumit "Contractul de facilitate"), prin semnarea unui act additional la Contractul de facilitate,
- (ii) fie sub forma unei/unor majorari a facilitatii acordate in baza Contractului de facilitate pana la suma maxima totala de **33.000.000** RON si a prelungirii scadentei pana la data **31.05.2017**, prin semnarea unui/unor act/e additional/e la Contractul de facilitate,
- (iii) fie sub forma unei facilitati noi, in valoare de maxim **33.000.000** RON, prin semnarea cu Banca a unui contract nou de facilitate.

Art. 2. Aproba, cu un numar de **424.048.375** voturi, reprezentand **100 %** din capitalul prezent si reprezentat, in vederea garantarii facilitatii de credit mai sus mentionate in valoare totala de **33.000.000** RON, Societatea va mentine in vigoare (in cazul prelungirii scadentei facilitatii de credit acordate in baza Contractului de facilitate) / va constitui (in cazul majorarilor facilitatii acordate in baza Contractului de facilitate pana la suma maxima de **33.000.000** RON /contractarii unei facilitati noi de credit in valoare de **33.000.000** RON, in favoarea Bancii, urmatoarele garantii:

➤ **Ipoteca imobiliara asupra urmatoarelor imobile aflate in proprietatea Societatii:**

- (i) **imobil Baza siloz Turnu Magurele, compus din teren intravilan in suprafata de 14.129,76 mp, identificat prin nr. cadastral 231 si urmatoarele constructii C1-C8,**
C1 – birouri + uzina electrica – in suprafata de 223,67 m.p., identificat cu nr. cad. 231-C1;
C2 – laborator + bascula – in suprafata de 29,23 m.p., identificat cu nr. cad. 231-C2;
C3 – camera randament – in suprafata de 21,48 m.p., identificat cu nr. cad. 231-C3;
C4 – WC – in suprafata de 31,36 m.p., identificat cu nr. cad. 231-C4;

C5 – atelier – în suprafața de 53,94 m.p., identificat cu nr. cad. 231-C5;
 C6 – uscator – în suprafața de 27,60 m.p., identificat cu nr. cad. 231-C6;
 C7 – stație CF – în suprafața de 155,55 m.p., identificat cu nr. cad. 231-C7;
 C8 – siloz – în suprafața de 683,10 m.p., identificat cu nr. cad. 231-C8,

întreg imobilul fiind situat în loc. Turnu Magurele, Str. Portului nr. 2, jud. Teleorman, înscris în CF 20112 (nr. CF vechi 372) a loc. Turnu Magurele, jud. Teleorman;

(ii) imobil Baza siloz Rosiorii de Vede, compus din teren intravilan în suprafața de 92.306,45 mp (92.478,95 mp conform măsurătorilor cadastrale) identificat prin nr. cadastral 325 și următoarele construcții:

C1 – birouri – în suprafața de 94,86 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C1;
 C2 – cabina pompe – în suprafața de 15,19 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C2;
 C3 – stație CF – în suprafața de 182,40 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C3;
 C4 – stație descarcare auto – în suprafața de 272,80 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C4;
 C5 – birouri contabilitate – în suprafața de 47,60 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C5;
 C6 – laborator camera delegați – în suprafața de 109,50 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C6;
 C7 – WC – în suprafața de 6,50 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C7;
 C8 – cântar – în suprafața de 23,79 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C8;
 C9 – cabina uscator – în suprafața de 18,90 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C9;
 C10 – sopron – în suprafața de 664,40 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C10;
 C11 – magazie – în suprafața de 2481,92 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C11;
 C12 – magazie – în suprafața de 2481,92 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C12;
 C13 – turn mecanizare – în suprafața de 21,48 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C13;
 C14 – cabina uscator – în suprafața de 39,36 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C14;
 C15 – sopron – în suprafața de 554,25 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C15;
 C16 – remiza PSI – în suprafața de 10,80 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C16;
 C17 – case pompe – în suprafața de 53,87 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C17;
 C18 – sopron – în suprafața de 664,40 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C18;
 C19 – sopron – în suprafața de 664,40 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C19;
 C20 – camera produse toxice – în suprafața de 24,99 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C20;
 C21 – magazine produse usoare – în suprafața de 1339,20 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C21;
 C22 – magazine produse usoare – în suprafața de 1339,20 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C22;
 C23 – WC – în suprafața de 3,30 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C23;
 C24 – sopron – în suprafața de 988,28 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C24;
 C25 – sopron – în suprafața de 286,08 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C25;
 C26 – sopron – în suprafața de 596,32 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C26;
 C27 – atelier mecanic – în suprafața de 76,61 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C27;
 C28 – sopron mecanizare – în suprafața de 73,68 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C28;
 C29 – magazie – în suprafața de 2481,92 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C29;
 C30 – turn mecanizare – în suprafața de 21,48 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C30;
 C31 – sopron – în suprafața de 426,19 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C31;
 C32 – magazie – în suprafața de 2481,96 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C32;
 C33 – turn mecanizare – în suprafața de 21,48 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C33;

C34 – sopron – în suprafața de 286,08 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C34;
C35 – siloz – în suprafața de 3245,76 m.p., identificat cu nr. cad. 325 – C35;
întreg imobilul fiind situat în loc. Rosiorii de Vede, b-dul. Comercial nr. 1, jud. Teleorman,
înscris în CF 20143 (nr. CF vechi 537) a loc. Rosiori de Vede, jud. Teleorman și;

(iii) imobil Baza siloz Tiganesti, compus din teren intravilan în suprafața de 19.575,30 mp,
identificat prin nr. cadastral 39 și următoarele construcții:

C1 – patul – în suprafața de 439,07 m.p., identificat cu nr. cad. 39-C1;
C2 – patul – în suprafața de 439,07 m.p., identificat cu nr. cad. 39-C2;
C3 – patul – în suprafața de 439,07 m.p., identificat cu nr. cad. 39-C3;
C4 – patul – în suprafața de 439,07 m.p., identificat cu nr. cad. 39-C4;
C5 – patul – în suprafața de 439,07 m.p., identificat cu nr. cad. 39-C5;
C6 – patul – în suprafața de 439,07 m.p., identificat cu nr. cad. 39-C6;
C7 – patul – în suprafața de 439,07 m.p., identificat cu nr. cad. 39-C7;
C8 – patul – în suprafața de 439,07 m.p., identificat cu nr. cad. 39-C8;
C9 – sopron multifuncțional – în suprafața de 541,22 m.p., identificat cu nr. cad. 39-C9;
C10 – cabina cântar – în suprafața de 19,26 m.p., identificat cu nr. cad. 39-C10;
C11 – sediu laborator – în suprafața de 58,88 m.p., identificat cu nr. cad. 39-C11,
întreg imobilul fiind situat în loc. Tiganesti, jud. Teleorman, înscris în CF 20012 (nr. CF
vechi 35) a loc. Tiganesti, jud. Teleorman;

(iv) imobil Baza siloz Silistea, compus din teren intravilan în suprafața de 41.712 mp
(rezultată din actele de proprietate, din măsurătorile cadastrale rezultând o suprafața de
41447 m.p.), identificat prin nr. cadastral 20003 (nr. cad. vechi 19) și următoarele
construcții C1-C42,

C1 – laborator – în suprafața de 61 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C1;
C2 – birouri – în suprafața de 71 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C2;
C3 – WC – în suprafața de 6 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C3;
C4 – magazie – în suprafața de 924 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C4;
C5 – cântar – în suprafața de 12 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C5;
C6 – magazie – în suprafața de 924 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C6;
C7 – mecanizare – în suprafața de 40 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C7;
C8 – uscător – în suprafața de 28 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C8;
C9 – remiza PSI – în suprafața de 9 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C9;
C10 – patul – în suprafața de 332 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C10;
C11 – patul – în suprafața de 332 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C11;
C12 – patul – în suprafața de 332 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C12;
C13 – patul – în suprafața de 332 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C13;
C14 – patul – în suprafața de 419 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C14;
C15 – patul – în suprafața de 403 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C15;
C16 – patul – în suprafața de 386 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C16;
C17 – patul – în suprafața de 378 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C17;
C18 – patul – în suprafața de 332 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C18;
C19 – patul – în suprafața de 332 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C19;
C20 – patul – în suprafața de 332 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C20;
C21 – patul – în suprafața de 332 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C21;

C22 – patul – în suprafața de 332 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C22;
 C23 – patul – în suprafața de 332 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C23;
 C24 – patul – în suprafața de 332 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C24;
 C25 – patul – în suprafața de 332 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C25;
 C26 – patul – în suprafața de 332 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C26;
 C27 – patul – în suprafața de 340 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C27;
 C28 – patul – în suprafața de 331 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C28;
 C29 – patul – în suprafața de 319 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C29;
 C30 – patul – în suprafața de 302 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C30;
 C31 – patul – în suprafața de 285 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C31;
 C32 – patul – în suprafața de 269 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C32;
 C33 – patul – în suprafața de 256 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C33;
 C34 – patul – în suprafața de 239 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C34;
 C35 – patul – în suprafața de 226 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C35;
 C36 – patul – în suprafața de 321 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C36;
 C37 – patul – în suprafața de 474 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C37;
 C38 – patul – în suprafața de 474 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C38;
 C39 – patul – în suprafața de 474 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C39;
 C40 – patul – în suprafața de 245 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C40;
 C41 – patul – în suprafața de 707 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C41;
 C42 – sopron – în suprafața de 317 m.p., identificat cu nr. cad. 20003-C42;
 întreg imobilul fiind situat în loc. Silistea, jud. Teleorman, înscris în CF 20003 (nr. CF vechi 12) a loc. Silistea, jud. Teleorman și;

(v) imobil Baza Depozit Ciolpani, compus din teren intravilan în suprafața de 37.378 mp, identificat prin nr. cadastral 35 și următoarele construcții:

C1- patul – în suprafața de 822 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C1;
 C2- patul – în suprafața de 822 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C2;
 C3- patul – în suprafața de 822 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C3;
 C4- patul – în suprafața de 822 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C4;
 C5- patul – în suprafața de 822 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C5;
 C6- patul – în suprafața de 579 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C6;
 C7- patul – în suprafața de 579 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C7;
 C8- patul – în suprafața de 210 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C8;
 C9- patul – în suprafața de 470 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C9;
 C10- patul – în suprafața de 369 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C10;
 C11- atelier – în suprafața de 67 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C11;
 C12- remiza PSI – în suprafața de 23 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C12;
 C13- patul – în suprafața de 126 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C13;
 C14- patul – în suprafața de 134 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C14;
 C15- cântar – în suprafața de 14 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C15;
 C16- patul – în suprafața de 235 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C16;
 C17- birouri + laborator – în suprafața de 125 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C17;
 C18- magazie – în suprafața de 2135 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C18;
 C19- magazie – în suprafața de 2135 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C19;
 C 20- cântar – în suprafața de 7 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C20;

C 21- WC – în suprafața de 5 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C21,
întreg imobilul fiind situat în loc. Blejesti, jud. Teleorman, înscris în CF 20033 (nr. CF
vechi 20) a loc. Blejesti, jud. Teleorman ;

(vi) imobil Baza Depozit Balta Sarata, compus din teren intravilan în suprafața de
32.048,76 mp (rezultată din actele de proprietate, din măsurătorile cadastrale rezultând o
suprafața de 32171 m.p.), identificat prin nr. cadastral 35 și următoarele construcții;

C1- laborator – în suprafața de 84,58 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C1;

C2- WC – în suprafața de 6 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C2;

C3- atelier – în suprafața de 62,06 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C3;

C4- sopron lemn – în suprafața de 275,77 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C4;

C5- patul lemn – în suprafața de 430,83 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C5;

C6- patul lemn – în suprafața de 430,83 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C6;

C7- patul lemn – în suprafața de 443,71 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C7;

C8- patul lemn – în suprafața de 443,71 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C8;

C9- patul lemn – în suprafața de 443,71 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C9;

C10- patul lemn – în suprafața de 443,71 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C10;

C11- patul lemn – în suprafața de 443,71 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C11;

C12- patul lemn – în suprafața de 443,71 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C12;

C13- patul lemn – în suprafața de 443,71 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C13;

C14- patul lemn – în suprafața de 443,71 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C14;

C15- patul lemn – în suprafața de 443,71 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C15;

C16- patul lemn – în suprafața de 443,71 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C16;

C17- patul lemn – în suprafața de 443,71 m.p., identificat cu nr. cad. 35-C17,

întreg imobilul fiind situat în loc. Balta Sarata, com. Cringeni, jud. Teleorman, înscris în CF
20000 (nr. CF vechi 5) a loc. Cringeni, jud. Teleorman;

(vii) imobil Baza Depozit Slavesti, compus din teren intravilan în suprafața de 14.467,30 mp
identificate prin nr. cadastral 20 și următoarele construcții

- C1- patul de lemn – în suprafața de 662 m.p., identificat cu nr. cad. 20-C1;

- C2- patul de lemn – în suprafața de 662 m.p., identificat cu nr. cad. 20-C2;

- C3- patul de lemn – în suprafața de 662 m.p., identificat cu nr. cad. 20-C3;

- C4- patul de lemn – în suprafața de 662 m.p., identificat cu nr. cad. 20-C4;

- C5- sediu administrativ – în suprafața de 42 m.p., identificat cu nr. cad. 20-C5;

- C6- magazine de lemn – în suprafața de 81 m.p., identificat cu nr. cad. 20-C6;

- C7- magazine de caramida – în suprafața de 1163 m.p., identificat cu nr. cad. 20-C7;

- C8- laborator – în suprafața de 19 m.p., identificat cu nr. cad. 20-C8;

- C9- cabina post trafa – în suprafața de 4 m.p., identificat cu nr. cad. 20-C9;

- C10- cabina cantar – în suprafața de 12 m.p., identificat cu nr. cad. 20-C10;

- C11- magazine de lemn – în suprafața de 576 m.p., identificat cu nr. cad. 20-C11,

întreg imobilul fiind situat în loc. Slavesti, com. Tatarastii de Jos, jud. Teleorman, înscris în
CF 20003 (CF vechi nr. 6) a loc. Tatarastii de Jos, jud. Teleorman

(viii) teren intravilan în suprafața de 28.332,25 mp, identificat prin nr. cadastral 20004 (nr. cad. Vechi 21) și următoarele construcții

C1- magazie caramida – în suprafața de 806 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C1;
C2- remiza combustibil – în suprafața de 37 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C2;
C3- sopron beton – în suprafața de 415 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C3;
C4- sediu administrativ – în suprafața de 62 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C;4
C5- atelier mecanic – în suprafața de 55 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C5;
C6- cantar + camere pompe – în suprafața de 29 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C6;
C7- patul lemn – în suprafața de 413 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C7;
C8- patul lemn – în suprafața de 413 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C8;
C9- patul lemn – în suprafața de 328 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C9;
C10- patul lemn – în suprafața de 415 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C10;
C11- patul lemn – în suprafața de 415 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C11;
C12- patul lemn – în suprafața de 415 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C12;
C13- patul lemn – în suprafața de 415 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C13;
C14- patul lemn – în suprafața de 274 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C14;
C15- patul lemn – în suprafața de 274 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C15;
C16- patul lemn – în suprafața de 415 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C16;
C17- patul lemn – în suprafața de 423 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C17;
C18- patul lemn – în suprafața de 274 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C18;
C19- patul lemn – în suprafața de 274 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C19;
C20- patul lemn – în suprafața de 423 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C20;
C21- patul lemn – în suprafața de 302 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C21;
C22- patul lemn – în suprafața de 274 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C22;
C23- Sopron beton – în suprafața de 556 m.p. – identificat cu nr. cad. 20004-C23,
Intreg imobilul fiind situat în in loc. Slavesti, com. Tatarastii de Jos, jud. Teleorman, înscris în CF 20004 (CF vechi nr. 6) a loc. Tatarastii de Jos, jud. Teleorman;

(ix) imobil compus din teren intravilan în suprafața de 981,56 mp identificat prin nr. cadastral 591 și construcția C1 – sediu administrativ – în suprafața de 835,25 m.p., identificat cu nr. cad. 591-C1, intregul imobil fiind situat în loc. Alexandria, sos. Turnu Magurele, nr. 1, jud. Teleorman, înscris în CF 20228 (nr. CF vechi 1127) a loc. Alexandria, jud. Teleorman;

(x) imobil compus din teren intravilan în suprafața de 1799,15 mp, identificat prin nr. cadastral 616 și construcțiile C1- atelier mecanic – în suprafața de 56,20 m.p., identificat cu nr. cad. 616-C1 și C2 – atelier mecanic – în suprafața de 822,04 m.p., identificat cu nr. cad. 616-C2, intregul imobil fiind situat în loc. Alexandria, str. Viilor, nr. 2, jud. Teleorman, înscris în CF 20231 (nr. CF vechi 1127) a loc. Alexandria, jud. Teleorman;

(xi) imobil compus din teren intravilan în suprafața de 447,33 mp, identificate prin nr. cadastral 624 și construcțiile C1- anexa – magazine produse toxice – în suprafața de 55,34 m.p., identificat cu nr. cad. 624-C1 și C2 – anexa – vestiare – în suprafața de 63 m.p., identificat cu nr. cad. 624-C2, intreg imobilul fiind situat în loc. Alexandria, str. Viilor, nr.

2, jud. Teleorman, inscris in CF 20223 (nr. CF vechi 1127) a loc. Alexandria, jud. Teleorman si;

(xii) imobil, compus din teren intravilan in suprafata de 10.831,56 mp identificate prin nr. cadastral 623 si constructiile C1- magazie + laborator – in suprafata de 563,67 m.p., identificat cu nr. cad. 623-C1, C2 – patul – in suprafata de 283,29 m.p., identificat cu nr. cad. 623-C2 si C3 – patul – in suprafata de 283,29 m.p., identificat cu nr. cad. 623-C3, situat in loc. Alexandria, str. Viilor, nr. 2, jud. Teleorman, inscris in CF 20230 (nr. CF vechi 1127) a loc. Alexandria, jud. Teleorman ;

(xiii) imobil Siloz Alexandria, compus din teren intravilan in suprafata de 51.035 mp, identificat prin nr. cadastral 613/2 si urmatoarele constructii:

- C1- laborator – in suprafata de 77 m.p., identificat cu nr. cad. 613/2-C1;
- C2 – cantar – in suprafata de 32 m.p., identificat cu nr. cad. 613/2-C2;
- C3 – laborator – in suprafata de 36 m.p., identificat cu nr. cad. 613/2-C3;
- C4 – WC – in suprafata de 15 m.p., identificat cu nr. cad. 613/2-C4;
- C5 – WC – in suprafata de 5 m.p., identificat cu nr. cad. 613/2-C5;
- C7 – WC – in suprafata de 6 m.p., identificat cu nr. cad. 613/2-C6;
- C8 – cantar – in suprafata de 14 m.p., identificat cu nr. 613/2-C7;
- C13 – usactor siloz – in suprafata de 124 m.p., identificat cu nr. 613/2-C8
- C14 – statie CF – in suprafata de 881 m.p., identificat cu nr. 613/2-C9
- C15 – siloz – in suprafata de 2985 m.p., identificat cu nr. 613/2-C10
- C16 – siloz – in suprafata de 1527 m.p., identificat cu nr. 613/2-C11
- C17 – statie pompe – in suprafata de 9 m.p., identificat cu nr. 613/2-C12
- C23 – magazie – in suprafata de 1741 m.p., identificat cu nr. 613/2-C13
- C24 - mecanizare – in suprafata de 117 m.p., identificat cu nr. 613/2-C14
- C25 - magazie – in suprafata de 2153 m.p., identificat cu nr. 613/2-C15
- C26 – buncar auto – in suprafata de 356 m.p., identificat cu nr. 613/2-C16
- C30 - patul – in suprafata de 433 m.p., identificat cu nr. 613/2-C17
- C31 - patul – in suprafata de 428 m.p., identificat cu nr. 613/2-C18
- C34 – vestiar – in suprafata de 67 m.p., identificat cu nr. 613/2-C19
- C35 – sediu administrativ – in suprafata de 298 m.p., identificat cu nr. 613/2-C20
- C36 – centrala electrica – in suprafata de 229 m.p., identificat cu nr. 613/2-C21
- C37 – cabina poarta – in suprafata de 9 m.p., identificat cu nr. 613/2-C22

Intreg imobilul fiind situat in loc. Alexandria, str. Viilor, nr. 2, jud. Teleorman, inscris in CF 20229 (nr. CF vechi 9916) a loc. Alexandria, jud. Teleorman ;

(xiv) imobil compus din teren intravilan in suprafata de 111.341 mp (69.375,35 mp conform masuratorilor cadastrale), identificat prin nr. cadastral 1799 si urmatoarele constructiile:

- C1- cabina poarta – in suprafata de 69,75 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C1;
- C2- club + magazie – in suprafata de 91,56 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C2;
- C3- bascula – in suprafata de 23,14 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C3;
- C4- remiza PSI – in suprafata de 183,76 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C4;
- C5- garaj – in suprafata de 14,50 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C5;

- C6- sectie imbuteliat – in suprafata de 388,21 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C6;
- C7- deposit ulei – in suprafata de 386,27 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C7;
- C8- Sopron, deposit sticle – in suprafata de 362,40 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C8;
- C9- rampa – in suprafata de 166,62 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C9;
- C10- siloz – in suprafata de 425,85 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C10;
- C11- instalatie uscare – in suprafata de 121,81 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C11;
- C12- elevator – in suprafata de 127 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C12;
- C13- siloz – in suprafata de 240,80 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C13;
- C14- rampa – in suprafata de 61,80 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C14;
- C15- atelier – in suprafata de 26,70 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C15;
- C16- buncar – in suprafata de 12,90 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C16;
- C17- post trafo – in suprafata de 115,70 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C17;
- C18- descojitorie – in suprafata de 428,50 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C18;
- C19- prese + extractie – in suprafata de 1005,13 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C19;
- C20- rafinarie – in suprafata de 466,86 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C20;
- C21- statie frig – in suprafata de 122,95 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C21;
- C22- birouri – in suprafata de 211,55 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C22;
- C23- rezervor – in suprafata de 12,56 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C23;
- C24- rezervor – in suprafata de 12,56 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C24;
- C25- rezervor – in suprafata de 10,68 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C25;
- C26- rezervor – in suprafata de 10,68 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C26;
- C27- rezervor – in suprafata de 16,08 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C27;
- C28- rezervor – in suprafata de 118,82 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C28;
- C29- rezervor – in suprafata de 118,82 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C29;
- C30- rezervor – in suprafata de 84,94 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C30;
- C31- rezervor – in suprafata de 84,94 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C31;
- C32- rezervor – in suprafata de 44,18 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C32;
- C33- rezervor – in suprafata de 44,18 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C33;
- C34- rezervor – in suprafata de 44,18 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C34;
- C35- rezervor – in suprafata de 44,18 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C35;
- C36- rezervor – in suprafata de 33,62 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C36;
- C37- rezervor – in suprafata de 33,62 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C37;
- C38- rezervor – in suprafata de 33,62 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C38;
- C39- rezervor apa – in suprafata de 43 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C39;
- C40- basin apa – in suprafata de 23 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C40;
- C41- decantor – in suprafata de 128,68 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C41;
- C42- magazie – in suprafata de 682,80 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C42;
- C43- agregata pacura – in suprafata de 31,50 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C43;
- C44- rezervor – in suprafata de 154,10 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C44;
- C45- cos – in suprafata de 45,36 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C45;
- C46- cos – in suprafata de 45,36 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C46;
- C47- centrala termica – in suprafata de 785,33 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C47;
- C48- centrala termica – in suprafata de 267,91 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C48;
- C49- centrala termica – in suprafata de 434,77 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C49;
- C50- post trafo – in suprafata de 143,40 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C50;
- C51- agregate apa – in suprafata de 126,82 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C51;

- C52- rezervor apa – in suprafata de 60,32 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C52;
- C53- statie compresor – in suprafata de 46,55 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C53;
- C54- atelier + statie GAI – in suprafata de 961 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C54;
- C55- atelier mecanic – in suprafata de 389,34 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C55;
- C56- magazie – in suprafata de 40,95 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C56;
- C57- sopron – in suprafata de 118,86 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C57;
- C58- magazie – in suprafata de 58,65 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C58;
- C59- rezervor apa – in suprafata de 220,35 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C59;
- C60- magazie – in suprafata de 58,83 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C60;
- C61- magazie – in suprafata de 70,97 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C61;
- C62- cabina – in suprafata de 27,40 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C62;
- C63- rezervor apa – in suprafata de 225,06 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C63;
- C64- basin apa – in suprafata de 133,06 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C64;
- C65- basin apa – in suprafata de 129,55 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C65;
- C66- laborator + birouri – in suprafata de 373,92 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C66;
- C67- statie furfuro – in suprafata de 1199,52 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C67;
- C68- basin pacura – in suprafata de 43,21 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C68;
- C69- basin apa – in suprafata de 88,62 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C69;
- C70- casa pompe – in suprafata de 66,48 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C70;
- C71- magazie – in suprafata de 69,85 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C71;
- C72- deposit materiale – in suprafata de 184,31 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C72;
- C73- magazie – in suprafata de 32,38 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C73;
- C74- deposit seminte – in suprafata de 2378,45 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C74;
- C75- remiza – in suprafata de 459,76 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C75;
- C76- moara – in suprafata de 76,20 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C76;
- C77- buncar – in suprafata de 88,75 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C77;
- C78- vestiar – in suprafata de 34,90 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C78;
- C79- casa pompe – in suprafata de 126,63 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C79;
- C80- rampa – in suprafata de 64,56 m.p., identificat cu nr. cad. 1799-C80;

intregul imobil fiind situat in loc. Rosiori de Vede, str. Oltului, nr. 75, jud. Teleorman, inscris in CF 20144 (nr. CF vechi 2666) a loc. Rosiori de Vede, jud. Teleorman si;

(xv) imobil compus din teren intravilan in suprafata de 21.355 mp (21.823,15 mp conform masuratorilor cadastrale), identificate prin nr. cadastral 1556 si urmatoarele constructii:

- C1- magazie + sopron – in suprafata de 266,41 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C1;
- C2- magazie + tamplarie – in suprafata de 102 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C2;
- C3- atelier emcanic – in suprafata de 377,49 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C3;
- C4- sediu administrativ – in suprafata de 330,22 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C4;
- C5- magazie – in suprafata de 35,06 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C5;
- C6- cabina pod bascule – in suprafata de 18,36 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C6;
- C7- cabina pod bascule – in suprafata de 13,44 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C7;
- C8- centrala termica – in suprafata de 170,26 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C8;
- C9- centrala electrica – in suprafata de 204,58 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C9;
- C10- buncar – in suprafata de 242 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C10;
- C11- buncare produse finite – in suprafata de 162 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C11;

C12- corp de legatura – in suprafata de 38 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C12;
 C13- fabrica nutrituri concentrate – in suprafata de 1910 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C13;
 C14- statie primire CF – in suprafata de 405 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C14;
 C15- statie primire auto – in suprafata de 94 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C15;
 C16- buncare – in suprafata de 20,93 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C16;
 C17- vestiare – in suprafata de 102,60 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C17;
 C18- buncare – in suprafata de 28,60 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C18;
 C19- buncare – in suprafata de 36,45 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C19;
 C20- statie degerminare – in suprafata de 102,18 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C20;
 C21- magazie metalica – in suprafata de 264 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C21;
 C22- magazie metalica – in suprafata de 264 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C22;
 C23- casa pompe apa – in suprafata de 31,34 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C23;
 C24- rezervor apa – in suprafata de 15 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C24;
 C25- statie carburanti – in suprafata de 16,35 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C25;
 C26- cabina poarta – in suprafata de 9,92 m.p., identificat cu nr. cad. 1556-C26,

intregul imobil fiind situat in loc. Alexandria, str. Viilor, nr. 2, jud. Teleorman, in scris in CF 20226 (nr. CF vechi 5006A) a loc. Alexandria, jud. Teleorman Ipoteca mobiliara asupra tuturor creantelor Societatii prezente si viitoare, inclusiv drepturile aferente acestora (cum ar fi, dar fara a se limita la, beneficii, garantii, eventuale drepturi de despagubire, penalitati de intarziere, daune interese, etc.), rezultand din orice contracte, prezente si viitoare, incheiate si care vor fi incheiate, intre Societate si partenerii sai comerciali si din orice polite de asigurare aferente bunurilor aduse in garantie in favoarea Bancii;

➤ Ipoteca mobiliara asupra tuturor conturilor prezente si viitoare deschise/care se vor deschide de Societate la Raiffeisen Bank SA, precum si asupra oricaror si tuturor sumelor de bani datorate Societatii de catre debitorii sai si care sunt/vor fi incasate prin conturile respective;

➤ Ipoteca mobiliara avand ca obiect toate stocurile Societatii, prezente si viitoare, incluzand fara a se limita la stocurile de fertilizatori, ulei rafinat si brut, cereale si plante oleaginoase, si de alte produse derivate, rezultate in urma procesarii cerealelor si plantelor oleaginoase etc. (enumerarea nefiind limitativa), proprietatea Societatii, achizitionate din facilitatile de credit contractate de Societate de la Banca si/sau din surse proprii ale Societatii, impreuna cu orice bun primit de catre Societate in urma vanzarii, schimbului, dezamblarii, prelucrarii, transformarii, fructele si produsele acestora, sumele incasate din asigurare, sau alta forma de administrare sau dispunere de acestea inclusiv sumele obtinute din orice alte operatiuni ulterioare, precum si bunurile care se unesc prin accesiune cu acestea.

➤ Ipoteca asupra tuturor creantelor prezente si viitoare ale Societatii, inclusiv drepturile aferente acestora (cum ar fi fara a se limita la beneficii, garantii, eventuale drepturi de despagubire, penalitati de intarziere, daune interese, etc.) rezultand din oricare si toate contractele prezente si viitoare (incluzand fara a se limita la contractele comerciale de vanzare a cerealelor si plantelor oleaginoase, etc.), indiferent de forma lor (contracte cadru/ferme, incluzand comenzi acceptate) incheiate sau care se vor incheia intre Societate si clientii acesteia, inclusiv asupra creantelor rezultand din contractele de asigurare incheiate de societate cu privire la bunurile enumerate la punctul 2 de mai sus.

Art. 3. Aproba, cu un numar de **424.048.375** voturi, reprezentand 100 % din capitalul prezent si reprezentat, asumarea de catre Societate in cadrul contractului de credit aferent facilitatii de credit mentionate la pct. 1 de mai sus, a anumitor obligatii, incluzand fara a se limita la urmatoarele:

- Sa nu faca o schimbare, in structura actionariatului, de natura sa afecteze controlul direct sau indirect asupra acestuia (indiferent daca prin detinerea drepturilor de vot, prin contract sau altfel) fara anuntarea in prealabil al Bancii ;
- Sa nu distribuie/plateasca dividende pana la data scadentei facilitatii de credit mai sus mentionate decat cu acordul prealabil al Bancii;

Art. 4. Aproba, cu un numar de **424.048.375** voturi, reprezentand **100%** din capitalul prezent si reprezentat, imputernicirea Consiliului de Administratie al Societatii, pentru ca in numele si pe seama Societatii, sa negocieze termenii si conditiile si sa decida forma si sa aprobe incheierea actelor juridice (incluzand fara a se limita la: contracte, acte aditionale, anexe, orice alte acte/documente) prin care Societatea:

(i) va contracta credite de la Banca, reprezentand:

(a) majorari pana la suma de maxim 33.000.000 RON a facilitatii acordate in baza Contractului de facilitate mentionat la punctul 1 de mai sus, sau

(b) o noua facilitate de credit in suma de 33.000.000 RON, si/sau

(c) viitoare posibile majorari succesive ale facilitatii mentionate la punctul 1 de mai sus in suma de 33.000.000 RON, pana la o suma totala maxima de 33.000.000. RON a facilitatii si

(ii) va constitui in favoarea Bancii garantii asupra tuturor sau oricaror bunuri aflate in patrimoniul Societatii, (incluzand bunurile a caror valoare depaseste 20 % din valoarea contabila a activelor Societatii, la data incheierii actului juridic respectiv), in vederea garantarii facilitatii de credit mentionate la punctul 1 de mai sus, sau creditelor care reprezinta majorari ale facilitatii in suma de 33.000.000 RON, in conditiile precizate la par.

(i) de mai sus. Lista bunurilor aflate in patrimoniul Societatii, asupra carora se vor putea constitui garantii de catre Societate, va fi atasata la hotararea ce urmeaza a fi emisa in baza acestui convocator, si va fi tinuta la sediul Societatii, putand fi pusa la dispozitia partilor interesate, la cerere.

Art.5. Aproba, cu un numar de - **424.048.375** voturi, reprezentand 100 % din capitalul prezent si reprezentat, imputernicirea d-nei Mariana STOICESCU, in calitate de administrator, sa reprezinte Societatea, sa negocieze si sa semneze in numele si pe seama Societatii: -contractul de facilitate de credit in cazul contractarii unei facilitati noi, in valoare de 33.000.000 RON, contractele de garantie accesorii noului contract de facilitate avand ca obiect garantarea facilitatii mai sus mentionate, incluzand contractele de ipoteca avand ca obiect bunuri imobile aflate in proprietatea Societatii, actele aditionale la Contractul de facilitate in cazul majorarii facilitatii existente, toate contractele de garantie accesorii Contractului de Facilitate, incluzand contractele de ipoteca avand ca obiect bunuri imobile aflate in proprietatea Societatii ce se vor incheia in caz de majorare a facilitatii de credit acordate in baza Contractului de facilitate pana la suma de 33.000.000 RON sau peste aceasta valoare conform prevederilor pct. 4 de mai sus, si toate actele aditionale ulterioare si/sau anexele aferente acestor contracte de credit si de garantie,

biletele la Ordin, precum si toate cererile si documentele solicitate de Banca in vederea ducerii la indeplinire a prezentei hotarari;

Art.6. Aproba, cu un numar de **424.048.375** voturi, reprezentand 100.% din capitalul prezent si reprezentat imputernicirea D-nei Carmen JURUBITA Director Economic, pentru a semna toate documentele legale de inregistrare si publicitate a Hotararilor AGEA si mentiunile la Registrul Comertului .

Art.7. Aproba, cu un numar de **424.048.375** voturi, reprezentand 100.% din capitalul prezent si reprezentat, data de **25.05.2016** ca **data de inregistrare** si a data de **24.05.2016** ca **ex-data** , in conformitate cu prevederile art. 238 alin.(1) din Legea nr.297/2004.

Cu mentiunea ca SC INTERAGRO SA detinatoare a 250.948.450 actiuni nominative reprezentand 48,4514435873% din capitalul social al SC CEREALCOM SA voteaza "PENTRU" la toate punctele aflate pe ordinea de zi , sub conditia suspensiva a ratificarii ulterioare, dupa data de 25.05.2016, de catre Comitetul Creditorilor INTERAGRO SA, ce urmeaza a se stabili in cadrul Adunarii Creditorilor INTERAGRO SA convocata pentru data de 16.05.2016, conform art. 5 pct.66 lit. i coroborat cu art. 87 alin.2 si 3 din Legea nr.85/2014.

Presedinte de sedinta,



A handwritten signature in black ink is written over a circular stamp. The stamp contains the text "SOCIETATEA COMERCIALA", "SC CEREALCOM S.A.", and "1 TELEORMAN" around a central star.

Secretar



A handwritten signature in black ink, likely belonging to the Secretary.